



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΒΕΛΙΓΡΑΔΙ**

**Γραφείο Οικονομικών & Εμπορικών Υποθέσεων**

**Strahinjica Bana 76, 11000 Belgrade**

**Τηλ.: +381 11 322-23-38, +381 11 323-15-77**

**Fax: +381 11 324-92-15**

**[e-mail:ecocom-belgrade@mfa.gr](mailto:ecocom-belgrade@mfa.gr)**

*Δελτίο οικονομικών - επιχειρηματικών εξελίξεων  
Αύγουστος 2018*

- Το **ΑΕΠ της Σερβίας** αυξήθηκε κατά 4,4 % στο δεύτερο τρίμηνο του έτους, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους σύμφωνα με στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας.
- Το **εξωτερικό εμπόριο της Σερβίας** κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους έφθασε τα 18,5 εκατ. ευρώ- 9,9% υψηλότερο από ό, τι την ίδια περίοδο το 2017, ενώ η βιομηχανική παραγωγή ήταν κατά 4,3% υψηλότερη από ό, τι την ίδια περίοδο το 2017.
- **Συνολικά 1.567.728 τουρίστες επισκέφθηκαν τη Σερβία** το πρώτο εξάμηνο του έτους - αύξηση 9%, σύμφωνα με τον Τουριστικό Οργανισμό της Σερβίας.
- Τα **συναλλαγματικά αποθέματα της Εθνικής Τράπεζας της Σερβίας** έφθασαν τα 11.4 δις ευρώ στα τέλη του Ιουλίου. Το ποσό αυτό καλύπτει το 200% του M1 της προσφοράς χρήματος και των εισαγωγών περίπου έξι μηνών - διπλάσιο του προτύπου που ορίζει το αναγκαίο επίπεδο για την κάλυψη εισαγωγών και υπηρεσιών σε ξένο νόμισμα. Τα καθαρά συναλλαγματικά αποθέματα ανήλθαν σε EUR 9.541 δις. ευρώ στα τέλη Ιουλίου, το υψηλότερο επίπεδο συναλλαγματικών αποθεμάτων από το 2000.
- Η Πρωθυπουργός της Σερβίας κα Μπέρναμπιτς, δήλωσε ότι **το πρώτο στάδιο κατασκευής του αυτοκινητοδρόμου Nis-Merdare-Pristina-Tirana θα ξεκινήσει το 2019**. Η κα Μπέρναμπιτς ανέφερε ότι η τεχνική τεκμηρίωση και οι διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα ολοκληρωθούν σύντομα.
- Ο Πρόεδρος της Σερβίας κ. Βούτσιτς ανακοίνωσε στις 17 Αυγούστου ότι η αυστριακή εταιρεία Zumtobel και ο Όμιλος IMI των Φιλιππίνων **θα ανοίξουν δύο νέα εργοστάσια στη Νις εντός Σεπτεμβρίου τ.ε.**
- Η σερβική κυβέρνηση αποφάσισε στις 31 Αυγούστου **ότι η κινεζική εταιρεία Zijin θα είναι ο νέος στρατηγικός εταίρος για το RTB Bor (σύμπλεγμα εξόρυξης χαλκού και τήξης που βρίσκεται στο Bor)**. Ο σέρβος Υπουργός Ενέργειας κ. Antic εξήγησε σε συνέντευξη τύπου ότι η Zijin είχε προσφερθεί

να αγοράσει το 63% του σερβικού ορυχείου, έχοντας προετοιμάσει ένα επιχειρηματικό σχέδιο αξίας USD1,26 εκατομμύρια. Η κινεζική εταιρεία υποσχέθηκε να επενδύσει USD350 εκατομμύρια και να διατηρήσει 5.000 θέσεις εργασίας. Η συμφωνία στρατηγικής εταιρικής σχέσης πρέπει να υπογραφεί τον Σεπτέμβριο και η Zijin είναι έτοιμη να αναλάβει επιχειρησιακή διαχείριση της εταιρείας το επόμενο έτος. Ο υπουργός απέρριψε τις ανησυχίες ότι η σύμβαση με την Zijin να μπορεί να έρθει σε σύγκρουση με τη Συμφωνία Σύνδεσης την οποία είχε υπογράψει η Σερβία την ΕΕ.

- ***Η συνολική αξία των έργων που πραγματοποίησαν οι σερβικές κατασκευαστικές εταιρείες στο εξωτερικό το 2017 ανέρχόταν σε 36.581 εκατομμύρια δηνάρια.*** Το 2017, τα περισσότερα έργα είχαν συναφθεί στη Ρωσική Ομοσπονδία, ακολουθούμενα από το Μαυροβούνιο, τη Βοσνία και Ερζεγοβίνη και τη Νορβηγία. Η μεγαλύτερη κατασκευαστική τους δραστηριότητα παρατηρήθηκε στη Ρωσική Ομοσπονδία (το 46,6% της συνολικής αξίας των έργων) με δεύτερο προορισμό το Μαυροβούνιο (12,0%).
- ***Η σερβική κατασκευαστική εταιρεία MPC Properties θα επενδύσει πάνω από 100 εκατομμύρια ευρώ (116,0 εκατομμύρια δολάρια) σε νέο εμπορικό κέντρο στο Βελιγράδι,*** το οποίο έχει προγραμματιστεί να ανοίξει στις αρχές του 2020. Η MPC θα κατασκευάσει ένα νέο και σύγχρονο εμπορικό κέντρο με χώρο πωλήσεων άνω των 43.000 τετραγωνικών μέτρων και συνολική έκταση 130.000 τ.μ. στην πρωτεύουσα της Σερβίας. "Η επένδυση αυτή θα καταγράψει τις τελευταίες παγκόσμιες τάσεις στον κλάδο λιανικής πώλησης", σημειώνει η MPC. Η MPC Properties εκμεταλλεύεται ήδη το εμπορικό κέντρο Usce στο Βελιγράδι, το οποίο έχει έκταση περίπου 47.000 τετραγωνικών μέτρων και 1.250 θέσεις στάθμευσης σε δύο υπόγειους χώρους.
- Όπως ανέφερε το υπουργείο υποδομών ***ισραηλινές εταιρείες ενδιαφέρονται να επενδύσουν σε έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας υποδομής, κατασκευών και ενεργειακής απόδοσης στη Σερβία.***

Ισραηλινοί επενδυτές έχουν μέχρι σήμερα αγοράσει ακίνητη περιουσία αξίας 1 δισεκατομμυρίου ευρώ (1,05 δισεκατομμύρια δολάρια) στη Σερβία.

- **Όπως δήλωσε η υπουργός υποδομών της Σερβίας κα Ζόρανα Μιχαΐλοβιτς**, η Σερβία σκοπεύει με σειρά μεταρρυθμίσεων σε διάφορους τομείς να κατακτήσει μια θέση ανάμεσα στις 20 πρώτες χώρες στην κατάταξη **της Παγκόσμιας Τράπεζας "Doing Business"**. Η χώρα ανέβηκε τέσσερις θέσεις στην 43η θέση στην αναφορά Doing Business 2018. Επιπλέον, η Σερβία συγκαταλέγεται στις 34 καλύτερες χώρες παγκοσμίως όσον αφορά τη βελτίωση του επιχειρηματικού τους περιβάλλοντος. «Η Σερβία έχει προσελκύσει 2.56 δισεκατομμύρια δολάρια σε ξένες επενδύσεις, περισσότερες από οποιαδήποτε άλλη χώρα στην περιοχή τα τελευταία έτη», δήλωσε τέλος η κα Μιχαΐλοβιτς.
- Σύμφωνα με το Κεντρικό Μητρώο του Φορέα για την Κατασκευαστική Δραστηριότητα στη Σερβία (CEOP), **τα τελευταία δύομισι χρόνια εκδόθηκαν 200.100 άδειες οικοδομής** ενώ ο συνολικός αριθμός των ηλεκτρονικών αιτήσεων για άδειες οικοδομής αυξήθηκε κατά 10,27%. Πιο συγκεκριμένα, κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτους, εκδόθηκαν περίπου 45.000 άδειες οικοδομής, ήτοι 13,2% περισσότερες από την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Κατά μέσο όρο απαιτούνται επτά εργάσιμες ημέρες για να εκδοθεί μια οικοδομική άδεια κάτι που αποτελεί τεράστια βελτίωση, δεδομένου ότι, πριν από λίγο καιρό, οι ενδιαφερόμενοι ήταν αναγκασμένοι να περιμένουν έξι μήνες, και μερικές φορές ακόμη και ένα χρόνο, να λάβουν οικοδομική άδεια. Οι άδειες οικοδόμησης, καθώς και όλα τα άλλα έγγραφα που απαιτούνται για την κατασκευή, εκδίδονται τώρα ηλεκτρονικά στη Σερβία. Επιπλέον, μειώθηκε ο αριθμός των σχετικών διαδικασιών και καταργήθηκαν οι φόροι υπέρ τρίτων στον τομέα των κατασκευών.